



CNPJ Nº 92.791.243/0001-03

CELULOSE IRANI S.A.
NIRE Nº 43300002799

COMPANHIA ABERTA

FATO RELEVANTE

CELULOSE IRANI S.A. (“Companhia”), por seu Diretor de Relações com Investidores, em atendimento ao disposto no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei 6404/76 e na Instrução CVM 358/02 (conforme alterada), comunica a seus acionistas, ao mercado em geral e aos demais interessados que em 12 de julho de 2010 foi realizada Reunião do Conselho de Administração da Companhia na qual foi aprovada:

- (i) a assinatura, pela Companhia, de todos os instrumentos relativos à oferta pública, com esforços restritos de colocação pela instituição financeira intermediária, nos termos da Instrução CVM 476/09, de certificados de recebíveis imobiliários de emissão da Brazilian Securities Companhia de Securitização, lastreados em créditos imobiliários dos quais a Companhia é devedora, oriundos de um contrato de locação firmado entre a Companhia e sua controlada Irani Trading S.A.; e
- (ii) a emissão privada de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie subordinada, pela Companhia, no valor total de até R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais) a serem subscritas e integralizadas em sua totalidade pela controlada Irani Trading S.A..

Informações adicionais sobre o descrito acima poderão ser obtidas junto à Companhia.

Porto Alegre, 13 de julho de 2010.

CELULOSE IRANI S.A.

Odivan Carlos Cargnin
Diretor de Administração, Finanças e de Relações com Investidores